

*Fonden Klosterhallen  
Idrætsvej 1  
6240 Løgumkloster*

*CVR-nr: 66 17 77 18*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2020*

Godkendt på årsregnskabsmødet, den 25/3 2021

Claus Hansen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Fondsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Fonden Klosterhallen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt i overensstemmelse med god fondsledelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Løgumkloster, den 25/3 2021

### Bestyrelse

Claus Hansen  
Formand

Brian Feddersen

Christian Debel Jacobsen

Erno Posch

Flemming Johanning

Inge Hansen

Peter Bruhn Jepsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til fondsbestyrelsen i Fonden Klosterhallen

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Klosterhallen for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løgumkloster, den 25/3 2021

DSH-Revision ApS  
Registreret revisionselskab  
CVR-nr.: 19674193

Leif Hansen  
Registreret Revisor, mne3835  
medlem af FSR - danske revisorer

FONDSOPLYSNINGER

**Fonden**

Fonden Klosterhallen  
Idrætsvej 1  
6240 Løgumkloster

Telefon: 74 74 33 21

CVR-nr.: 66 17 77 18

Stiftet: 1. august 1967

Kommune: Tønder

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Kundenr.: 7009

**Bestyrelse**

Claus Hansen, formand  
Brian Feddersen  
Christian Debel Jacobsen  
Erno Posch  
Flemming Johanning  
Inge Hansen  
Peter Bruhn Jepsen

**Pengeinstitut**

Den Jyske Sparekasse  
Markedsgade 25  
6240 Løgumkloster

**Revisor**

DSH-Revision ApS  
Storegade 17  
6240 Løgumkloster

## LEDELSESBERETNING

### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af bygninger og anlæg til idrætsmæssige formål, udlejning af hytter til overnatning i forbindelse hermed, samt drift af friluftsbad og cafeteria i området.

Fonden har ikke uddelingsformål men alene driftsformål, og der er således ikke foretaget ekstern uddeling i året. Der er derimod foretaget intern uddeling, ligesom der er henlagt til senere intern uddeling.

### Udviklingen i fondens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har i årets løb været påvirket af Corona virus situationen. For yderligere beskrivelse heraf, henvises der til note 1.

Fonden har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

I regnskabsåret har fonden afsluttet udskiftningen af klimaskærmen på samtlige bygninger, ekskl. Svømmebadet. Dette er konsekvens af de konstaterede råd- og svampeskader, som blev omtalt i ledelsesberetningen for regnskabsåret 2018.

I forbindelse med denne udskiftning har fonden modtaget en kommunegaranti på 3,4 mio. kr. af Tønder Kommune. Lånet til afholdelse af udgifterne optages i KommuneKredit.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der yderligere beskrivelse heraf, henvises der til note 2.

### Redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77a

Der er 16 anbefalinger. "Anbefalingerne for god Fondsledelse" af december 2014 kan rekvireres på Komitéen for god Fondsledelses hjemmeside:

<https://godfondsledelse.dk/anbefalinger>

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Det forventes herudfra, at fonden vil forbedre sin udvikling med stigende omsætning og indtjening.

### Fondens videnressourcer

Fonden er omfattet af "lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jvf. årsregnskabslovens § 77A." Fondens redegørelse er offentliggjort på fondens hjemmeside:

[http://klosterhallen.dk/media/com\\_form2content/documents/c6/a61/f57/God-fondsledelse-klosterhallen.pdf](http://klosterhallen.dk/media/com_form2content/documents/c6/a61/f57/God-fondsledelse-klosterhallen.pdf)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Fonden Klosterhallen for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens væsentligste aktivitet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til fondens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg mv.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	15-40 år	0 %
Installationer	7-10 år	0%
Inventar	3-15 år	0 %
Edb	3 år	0%

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

### **Varebeholdninger**

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital inklusive efterfølgende forhøjelser samt konsolidering af fondsformuen i henhold til vedtægterne.

Den disponible egenkapital består af henlæggelser til senere uddelinger samt overført resultat.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. januar 2020 til 31. december 2020

	2020	2019
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>3.290.940</b>	<b>3.469.795</b>
4 Personaleomkostninger .....	2.424.941-	2.594.849-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	579.624-	562.825-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>286.375</b>	<b>312.121</b>
Andre finansielle indtægter .....	8.680	620
Andre finansielle omkostninger .....	300.955-	326.672-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>5.900-</b>	<b>13.931-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>5.900-</b>	<b>13.931-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	5.900-	13.931-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>5.900-</b>	<b>13.931-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019
Grunde og bygninger.....	11.673.108	9.710.599
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	168.874	212.264
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>11.841.982</b>	<b>9.922.863</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>11.841.982</b>	<b>9.922.863</b>
Varelager .....	29.650	92.856
<b>Varebeholdninger.....</b>	<b>29.650</b>	<b>92.856</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	21.717	120.631
Andre tilgodehavender .....	587.439	332.724
Periodeafgrænsningsposter.....	54.230	60.872
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>663.386</b>	<b>514.227</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	23.300	14.620
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>23.300</b>	<b>14.620</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>389.982</b>	<b>103.860</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.106.318</b>	<b>725.563</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>12.948.300</b>	<b>10.648.426</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Grundkapital.....	300.000	300.000
Overført resultat .....	1.168.162	1.174.062
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.468.162</b>	<b>1.474.062</b>
Prioritetsgæld .....	6.217.066	6.744.688
Anden gæld .....	254.390	77.105
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6.471.456</b>	<b>6.821.793</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	544.133	530.179
Kreditinstitutter .....	3.483.033	337.550
Anden gæld .....	981.516	1.484.842
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>5.008.682</b>	<b>2.352.571</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>11.480.138</b>	<b>9.174.364</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>12.948.300</b>	<b>10.648.426</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

2020

2019

**1 Usædvanlige forhold**

Virksomheden har i årets løb været påvirket af Corona virus situationen. Virksomheden har været ramt af restriktioner og tvangslukket fra den 12 marts - 9 juni 2020 og igen fra den 16 december 2020. Der har desuden været et forsamlingsforbud, varierende mellem 5 og 50 personer, hvilket har påvirket virksomhedens salg iht. fysisk fremmøde.

Dette har betydet en væsentlig nedgang i aktiviteten i virksomheden, ligesom det har påvirket virksomhedens økonomi negativt. Finansielt er virksomhedens omsætning faldet med ca. 50%, samlet set er resultatet dog påvirket positivt, eftersom at virksomheden har tilpasset de løbende omkostninger, og fået de nødvendige kompensationer samt de fornødne driftstilskud.

**2 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Virksomheden er efter regnskabsårets udløb fortsat påvirket af Corona virus situationen.

Hertil kommer at det generelle aktivitetsniveau i Danmark på virksomhedens område, er neddrolet på grund af Corona virus. Og nye restriktioner bliver eventuelt indført i fremtiden. Man kan ikke sige på forhånd hvilke potentielle restriktioner fremtiden måtte indeholde.

Vi ved endnu ikke hvornår situationen stopper, og kan ikke forudsige dens endelige input på økonomien i fonden. Vi formoder dog at der er tale en relativt begrænset periode, og at vi fortsat vil modtage de nødvendige driftstilskud og kompensationer.

På nuværende tidspunkt har vi en formodning om at situationen samlet udløber inden for en overskuelig fremtid.

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens princip om fortsat drift da vi tror på at virksomheden vil fortsætte sin aktivitet i mange år fremover, og da vores beregninger viser at der er tilstrækkelig likviditet til rådighed i situationen. Det er vores holdning at der ikke er usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte aktiviteten.

**3 Særlige poster**

Modtaget kompensation vedrørende Corona virus situationen:

Lønkompensation	156.176
Faste omkostninger	<u>167.223</u>
<b>Kompensation ialt</b>	<b><u>323.399</u></b>

Alle forhold er indregnet under 'Andre driftsindtægter'

## NOTER

	2020	2019
<b>4 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	7	8
Lønninger .....	2.114.145	2.273.261
Pensioner .....	203.959	212.207
Andre omkostninger til social sikring .....	106.837	109.381
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>2.424.941</b>	<b>2.594.849</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	7.274.867	6.761.199	544.133	4.034.623
Anden gæld .....	77.105	254.390	0	0
	<u>7.351.972</u>	<u>7.015.589</u>	<u>544.133</u>	<u>4.034.623</u>

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Der er fra d. 01.08.16 og 5 år frem indgået serviceaftale med CO2light A/S med en månedlig ydelse på kr. 4.975 ex. moms.

Der er fra d. 01.07.17 og 60 mdr. frem indgået driftsaftale med DLL om leje af kopimaskine ineo+258 inkl. udstyr med et minimumsforbrug pr. mdr. på kr. 931.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er pant i ejendommen Idrætsvej 1. Den bogførte værdi udgør kr. 11.673.108. Gældsforpligtelser udgør kr. 10.325.856 kr.